

Voortgangsnotitie Manager Leefbaarheid

Opgesteld door	E. Nouws
Datum	10 augustus 2021

Introductie

Leefbaarheid is een van de bouwstenen waarmee we een stevig fundament willen leggen onder de toekomst van Dutch Fresh Port. Ondanks alle (groeierende) bedrijvigheid mogen omwonenden zo min mogelijk overlast ervaren. De ondernemers in het gebied, de gemeenten Barendrecht, Ridderkerk en Rotterdam en de provincie Zuid-Holland zetten zich hiervoor in. Om dit in goede banen te leiden ben ik per 1 mei 2021 aangesteld als Manager Leefbaarheid Dutch Fresh Port.

Stand van zaken

De afgelopen maanden heb ik zowel één op één als in groepen gesprekken gevoerd met bewoners. Ook schuif ik aan bij het Wijkoverleg West en het Wijkoverleg Rijsoord. In totaal heb ik tot op heden contact met circa 30 bewoners. Het merendeel daarvan woont in Rijsoord. Een beperkt aantal woont in Ridderkerk en Barendrecht.

In het kader van het onderzoek 'interne bereikbaarheid' is er op 8 en 20 juli respectievelijk een startgesprek geweest met 15 bewoners en een vervolgggesprek met 14 bewoners. Daarnaast zijn er op 29 juli, 5 en 10 augustus inloopdagen geweest in de keet, waar in totaal 6 bewoners gebruik van hebben gemaakt.

Van alle gesprekken die ik voer maak ik verslagen, die ik terugkoppel met mijn gesprekspartners. De gespreksverslagen deel ik ter informatie met het kernteam en de wijkregisseurs Jan Willem Steenman en José Gerritse. Daarnaast koppel ik specifieke vragen terug aan de GRNR, het parkmanagement en/of de gemeente.

Terugkoppeling uit de gesprekken met bewoners

In nagenoeg alle gesprekken stellen bewoners vragen over lopende zaken en leefbaarheidsaspecten in het hier en nu, zoals het vrachtwagenparkeren, de windmolens, de IJsselmondse Knoop, de groen gas installatie, geluidsoverlast en verkeersveiligheid. Het merendeel van deze vragen wordt beantwoord door de GRNR.

Dit inzicht in vragen die leven bij bewoners wordt door de GRNR gebruikt om de communicatie met bewoners te verbeteren en gericht bijeenkomsten te organiseren. Op donderdag 16 september organiseert de GRNR een inloop-event over de werkzaamheden aan de IJsselmondse Knoop en op dinsdag 28 september wordt er een inloop-event georganiseerd over de inrichting van de grondwal.

In bijna alle gesprekken hoor ik terug dat er weinig vertrouwen is Dutch Fresh Port in brede zin en de gemeente Ridderkerk in het bijzonder. Bewoners voelen zich in de kou staan en niet gehoord. Het in hun ogen ontbreken aan handhaving, afstand tot de besluitvorming, gebrek aan resultaat op het gebied van leefbaarheid in hun directe woonomgeving, maar vooral ook onzekerheid over de toekomst spelen hierin een grote rol.

Stand van zaken onderzoeken

Onderzoek interne bereikbaarheid (o.l.v. Sjaak Meijerink)

Op 8 en 20 juli zijn we met 15 bewoners in gesprek gegaan over de uitgangspunten van het onderzoek. Op 8 juli heeft RHDHV de concept probleemanalyse en het beoordelingskader aan bewoners gepresenteerd. Tijdens deze bijeenkomst stelden bewoners veel vragen over de uitgangspunten van het onderzoek. Op verzoek van de bewoners hebben we op 20 juli een vervolgesprek georganiseerd om mondeling een terugkoppeling te geven op de vragen die tijdens het startgesprek zijn gesteld. In het gesprek van 20 juli werden door de bewoners de volgende vragen / standpunten naar voren gebracht:

1. Organisatie DFP

“Waarom zijn de ondernemers vertegenwoordigd in de stuurgroep en de bewoners niet? De bewoners zouden graag zien dat de ondernemers geen onderdeel zijn van de stuurgroep in relatie tot mogelijke belangenverstrengeling. Dit doet afbreuk aan het vertrouwen in het traject. Laat bewoners als gelijkwaardig stakeholder deelnemen aan gesprekken. En weeg die belangen even zwaar als die van andere stakeholders.”

De ‘stem’ van de bewoners is indirect vertegenwoordigd in het gebiedsteam en de stuurgroep, via de bestuurders en de Manager Leefbaarheid. Het klopt dat bewoners niet direct hun stem kunnen laten horen. Naast een goede verslaglegging en terugkoppeling van gesprekken met bewoners richting het gebiedsteam, stuurgroep en de gemeentebesturen, vindt er op 16 augustus een gesprek plaats tussen een bewoner van Rijsoord en de bestuurders. De vraag die voor bewoners op tafel blijft liggen, is hoe zij directer aan de bestuurders hun stem kunnen laten horen in dit traject.

2. Uitgangspunten onderzoek RHDHV

“De gemeenteraad van Ridderkerk is onder voorwaarden akkoord gegaan met de ontwikkeling van Nieuw-Reijerwaard (vigerend planologisch kader). Houd vast aan die voorwaarden. Uitgangspunt van dit onderzoek is Nieuw-Reijerwaard 100% vol en de ontwikkeling van de Stationstuinen. Zou het geen uitgangspunt moeten zijn dat de leefbaarheid niet nog meer in het gedrang mag komen en dat er geen toename van het verkeer mag zijn? Of is het uitgangspunt dat we kijken tot hoever de leefbaarheid kan worden opgerekt / ingeperkt om toch alles van de grond te krijgen?”

Op basis van deze twee gesprekken concludeer ik dat deze groep bewoners niet achter de uitgangspunten van het onderzoek staan. Dit maakt het lastig om het inhoudelijk gesprek over het onderzoek met deze groep voort te zetten. Daarentegen is er een nadrukkelijke wens vanuit de groep om het gesprek over leefbaarheid voort te zetten. Uitgangspunt hierbij is dat de opbrengst uit deze gesprekken input is voor het beoordelingskader en de besluitvorming over het onderzoek.

3. Leefbaarheid

“Met het opstarten van dit onderzoek is er weer veel onzekerheid ontstaan voor bewoners in relatie tot de discussie over de extra ontsluitingsweg. En deze onzekerheid blijft er nog jaren. Dat is ook leefbaarheid. Dit is een grote ingewikkelde opgave, die de capaciteit en inzet van een individuele gemeente overstijgt. De gegeven mogelijkheden zijn te klein in relatie tot de problematiek. Wij willen niet met grootschalige infrastructuur opgaven bezig zijn. Wij willen samen met Barendrecht enkel over leefbaarheid spreken.”

Medio september organiseer ik een vervolgggesprek over leefbaarheid: gericht op wat er nodig is om de leefbaarheid in de toekomst te behouden / verbeteren. Bij dit gesprek en bij toekomstige vervolgggesprekken sluiten ook de wijkregisseurs (José Gerritse en Jan-Willem Steenman) aan.

Het behouden / verbeteren van de leefbaarheid in de toekomst betekent voor de meeste mensen op dit moment het tegengaan van overlast van geluid, sluisverkeer, licht etc. Hiervoor zijn door een aantal mensen al concrete voorstellen aangedragen, zoals bijvoorbeeld het afsluiten van de opgang naar de Rijksstraatweg vanaf de Verlengde Voorweg, het fysiek afsluiten van de Rijksstraatweg, het doortrekken van de grondwal / realiseren van een afscherming aan de noordzijde van de Rijksstraatweg. Deze en andere voorstellen zullen in de vervolgggesprekken met bewoners besproken worden en zijn ook (deels) gekoppeld aan het onderzoek sluisverkeer dat plaatsvindt.

Onderzoek sluisverkeer (o.l.v. Albert Taco Molenaar)

Na de zomer start een onderzoek naar sluisverkeer. Dit betekent dat er op verschillende plaatsen metingen plaats gaan vinden. DTV Consultants heeft opdracht gekregen om dit onderzoek uit te voeren.

Op donderdag 16 september is het onderzoek sluisverkeer onderdeel van het inloop-event dat dan plaatsvindt. Bewoners worden hier geïnformeerd over de aanpak van het onderzoek en kunnen vragen stellen aan DTV Consultants.